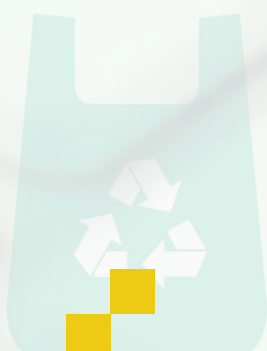


/RELATÓRIO SIMPLIFICADO DE

SUSTENTABILIDADE 2025



União das Empresas
dos Distritos Industriais



Relatório Simplificado de Sustentabilidade

Este Relatório Simplificado de Sustentabilidade é inspirado no modelo GRI – Global Reporting Initiative, e não obedece a integralidade de índices e conformidade do GRI, razão pela qual é um modelo simplificado.

Sumário

Apresentação	Pág. 04
Propósito e Highlights	Pág. 05
Materialidade	Pág. 06
Índice Mineiro de Felicidade	Pág. 07
Mensagem do Presidente	Pág. 08
Relações Institucionais	Pág. 10
Parcerias	Pág. 12
Estrutura	Pág. 13
Pilares ESG	Pág. 15
Conselhos Municipais	Pág. 19
Perspectivas e Metas	Pág. 19
ODS	Pág. 20

Apresentação

ODS 17

A União das Empresas dos Distritos Industriais de Uberlândia – UNEDI (unedi.com.br) é entidade privada, sem fins lucrativos, tendo por objetivo fomentar o desenvolvimento econômico. Atua junto às companhias instaladas nos Distritos Industriais de Uberlândia/MG, discutindo o fortalecimento destas, bem como o desenvolvimento urbano, ambiental e social no seu entorno.

Criada em 1996, tem Comissões Internas de apoio à Diretoria e promove cursos, palestras e workshops a fim de promover e incentivar a atualização do Associado. A entidade não tem preferências partidárias e busca a colaboração permanente com a Prefeitura Municipal, FIEMG, ACIUB, órgãos empresariais e de governo em todos os níveis.

Por entender oportuna e necessária a publicação, amplia assim o seu grau de transparência para com o Associado e a sociedade em geral. Os números deste relatório referem-se ao ano-base 2024.

Propósito

Ao publicar este documento, a UNEDI dá o primeiro passo na divulgação de suas boas práticas de governança e preocupações socioambientais, incentivando companhias associadas que façam o mesmo, para reforçar a transparência com todos os seus stakeholders, ter maior operacionalidade e reiterar o compromisso com o desenvolvimento.

Highlights

- * Somos **40% do PIB** de Uberlândia.
- * **63 Empresas** Associadas.
- * Foco no **Desenvolvimento Empresarial**.
- * Disseminação do **Conhecimento**.
- * **Representatividade**.
- * **Networking** qualificado.

Materialidade

Esta é a primeira edição de reporte que a UNEDI faz. Optamos por desenvolver um Relatório Simplificado de Sustentabilidade, a fim de promover a transparência e desenhar o nosso trabalho do dia a dia, inclusa a política ESG (de práticas ambientais, sociais e de governança).

Cuidamos de identificar os temas relevantes para o propósito da associação e seus públicos de interesse, a partir dos stakeholders agrupados em Diretoria, Colaboradores e Associados. Analisados e validados os temas em 2025, estes serão anualmente revisitados e, assim, poderão ser reiterados ou alterados na próxima edição.

Neste primeiro ciclo identificamos como os mais relevantes:

REPRESENTATIVIDADE
INTEGRAÇÃO SOCIAL
INFRAESTRUTURA
SUSTENTABILIDADE
COMPROMETIMENTO

Cabe destacar que o item Sustentabilidade contempla o desenvolvimento econômico, ambiental e social, embora tenham sido destacados, individualmente, na pesquisa. Também são assinalados, sequencialmente, saúde financeira e gestão da água.

Índice Mineiro de Felicidade

ODS 3



Criamos este índice como mais uma inovação, dentro deste trabalho que já é inovador de per si para a entidade. Ideia é trazer o grau de satisfação que Associados têm com a UNEDI (Pessoa Jurídica, portanto), em uma escala de 0 a 5 e, noutra mostra, o grau de felicidade que os pesquisados (diretores, colaboradores e representantes de empresas, na Pessoa Física) têm em relação ao trabalho e à vida pessoal.

A esta pesquisa, assemelhada à de satisfação, atribuímos o nome de Índice Mineiro de Felicidade (IMF), que poderá ser utilizado livremente pelos Associados se assim o quiserem para trabalho de mesmo propósito. Sobre esta, realizada em 2025, apuramos o seguinte:

I – Satisfação dos Associados obteve nota média de 4,4.

II – Na mesma escala, de 0 a 5, para a felicidade em termos de vida pessoal no geral, temos a nota média de 4,2.



Mensagem do Presidente

CRESCIMENTO SUSTENTADO



JOAQUIM LUIZ DE PAULA FILHO | Presidente UNEDI

Responder por 40% do Produto Interno Bruto (PIB) municipal nos confere um status de alta responsabilidade. Para além de chegar até aqui, é preciso criar mecanismos de estabilidade (consolidação) e crescimento econômico, com o devido olhar para o eixo socioambiental.

Incorporamos o modelo ESG, a fim de modernizar a gestão e oferecer ao Associado o que há de mais avançado, visando a melhoria do ambiente de negócios. A própria publicação deste relatório já é um passo a mais no estreitamento de relações com o Associado, parceiros e a sociedade em geral.

Lutar pelas causas justas e influenciar políticas públicas no Município é um compromisso que assumimos e temos colocado em prática, graças ao alto grau de representatividade que possuímos.

Mas isto não é tudo. A UNEDI vislumbra o futuro e para isso abre os canais internos – como a reativação dos comitês, formados por associados e, eventualmente, convidados – e externos, com atualização de redes sociais e promoção de cursos e palestras de interesse do empresariado local.

*Empresário, o futuro é feito **por todos nós.**
Venha com a gente, a UNEDI está de braços abertos.*

Relações Institucionais

ODS 1. ODS 3. ODS 10. ODS 17



A UNEDI mantém relações saudáveis e objetivas com a Prefeitura de Uberlândia e entidades diversas como FIEMG, CDL, OAB, ACIUB, IEF, SEBRAE, 9º RPM, Sindicato Rural entre outras.

Segurança e Infraestrutura são dois relevantes temas para toda a sociedade, inclusas as organizações empresariais. Da vigilância dos Distritos Industriais à segurança pública, com policiamento intensivo e instalação de câmeras em estradas vicinais, passando pela reestruturação das linhas de ônibus e coleta de lixo a UNEDI discute tudo. “Precisamos evitar o caos social”, diz o presidente, destacando que a entidade já trabalhou em um caso de saneamento empresarial de associado, inclusive realocando mão-de-obra.

Relações Institucionais

ODS 1. ODS 3. ODS 10. ODS 17

Paralelamente às questões gerais da cidade, que afetam o dia a dia de todos nós, o foco principal está no bem-estar e melhorias de serviços para os Associados, como instalação de Posto Municipal para atendimento de questões tributárias; Posto da Secretaria de Desenvolvimento Econômico e do Corpo de Bombeiros, dentro dos Distritos Industriais.

Drenagem do solo, instalação de passarelas, calçadas adequadas, alças de acesso ao anel viário e outras providências facilitam muito a vida das empresas e de seus colaboradores e isto só é possível graças às parcerias da UNEDI, contribuindo com uma melhor governança e cuidados socioambientais de Uberlândia como um todo.

Parcerias

ODS 3. ODS 17

Na linha de serviços para os Associados, temos parcerias de vantagens e descontos com as seguintes marcas:

Parcerias

ODS 3. ODS 17

uniodonto[®] U
Minas



WIZARD
by Pearson

tangará
PARK CLUB
O Clube da Família

FGV | EDUCAÇÃO
EXECUTIVA

 **Anhanguera**

Em 2025 entraram:

DISRUPTIVE
RUN ASSESSORIA
ESPORTIVA

GLOBAL 30 ANOS

 **Rede
Valorize**

Estrutura

A Assembleia Geral é o órgão social máximo, reunindo os representantes das companhias associadas de forma presencial, híbrida ou remota, para deliberar sobre assuntos de interesse destas. A convocação pode ser por meio de Assembleia Geral Ordinária (AGO) ou Assembleia Geral Extraordinária (AGE), como prevê o Estatuto.

Para assuntos ordinários, o quórum de aprovação é por maioria simples e no caso de extraordinários (como alteração estatutária, por exemplo) o quórum é de 1/3 dos Associados.

Abaixo da Assembleia Geral temos o Conselho de Administração e a Diretoria Executiva.

Conselho Administrativo

Órgão de Gestão, o Conselho de Administração outorga o dia a dia do funcionamento da UNEDI à Diretoria Executiva e se reúne sempre que provocado. É integrado por seis representantes de Associados. Mandato é de três anos e não existe a figura do vitalício.

Composição atual (2024/26):

**Fábio Luiz Possato****Fábio Pergher****Márcio Reis Maia****Lázaro dos Reis Magalhães****Rogério Marques da Silva****Paulo Romes Junqueira**

Diretoria Executiva

Eleita pelos Associados, a Diretoria Executiva tem 15 membros e Mandato de três anos (a partir desta gestão, estatutariamente). Segue a composição para o período 2024/26:

**Joaquim Luiz de Paula Filho****Presidente****Gabriel Prudente Ferraz****Vice-Presidente****Carlos Ronaldo Castro****Diretor de Marketing e Comunicação****José Humberto R. Miranda****Diretor Financeiro e Patrimonial****Lucas S. Coelho Vieira****Diretor Técnico****Thiago Lemos Carneiro****Diretor Administrativo****Valéria Jobim D. Souza****Diretora de Meio Ambiente****Cláudio V. Rodrigues Rocha****Diretor Operacional****Felipe de Carvalho Domingos****Diretor Operacional****José Alves Ferreira Filho****Diretor Operacional****Lara Cristina R. Pereira****Diretora Operacional****Marcílio Almeida Carvalho****Diretor Operacional****Regionildo Cavalcante Garcia****Diretor Operacional****Samuel de Lima Valadão****Diretor Operacional****Sinomar José Tavares****Diretor Operacional**

Comitês

Existem 5 comitês constituídos, cujas atividades serão retomadas no 2º Semestre de 2025. São eles:

- Tecnologia, Inovação e Infraestrutura.
- Segurança;
- Técnico;
- Meio Ambiente;
- Gestão (Administração, Finanças e Compliance);

Pilares ESG

Sigla universalmente aceita, ESG é do inglês Environmental (Ambiental), Social (Social) and Governance (Governança Corporativa).

Este modelo está incorporado pela UNEDI como prática moderna de gestão.

E: Environmental / Ambiental

ÁGUA

A UNEDI está sediada em um Condomínio de Empresas e a medição para efeitos de despesas é feita conjuntamente e inserida no valor do condomínio, sendo assim rateada entre as unidades.

ENERGIA

O consumo médio de nossas instalações é de 425,12 kWh / mês. Anualizado, o item é de 5.101,44 kWh.

MOBILIDADE

O deslocamento de nosso time fixo e diretores é feito por automóveis particulares e a associação incentiva o uso de etanol.

PROJETOS

Temos relações institucionais consolidadas, levando-nos a participar do dia a dia de Uberlândia de forma integral. Exemplo disto é a atuação no Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente (CODEMA), no qual temos cadeira na condição de membro efetivo.

Em 2024 discutimos e apoiamos:

Semana Mundial da Água, em parceria com a Prefeitura, FIEMG (Federação das Indústrias do Estado de Minas Gerais), IEF (Instituto Estadual de Florestas) e Sebrae (Serviço Brasileiro de Apoio às Micro e Pequenas Empresas) e patrocinadores.

Semana do Meio Ambiente, em parceria com a Prefeitura, FIEMG, IEF, Sebrae e outros órgãos e empresas patrocinadoras.

E: Environmental / Ambiental

Workshop sobre Reciclagem para Prevenção, Conscientização e Combate a Queimadas em Vegetação, em parceria com a Prefeitura, FIEMG, IEF, SEBRAE e outros órgãos e patrocinadoras.

Plano Municipal de Arborização, em parceria com a Prefeitura e a FIEMG.

S: Social / Social

ODS 5, ODS 8

Políticas de Diversidade, Equidade e Inclusão (DEI), para contratação de pessoas negras ou PcD, são adotadas e praticadas pela entidade.

No campo da diversidade de gênero nosso quadro de colaboradores tem 50% de homens e 50% de mulheres.

Contratação: O regime de contratação de serviços é variável, de acordo com a necessidade e característica do prestador, podendo ser por meio da CLT, PJ ou Autônomo.

Acessibilidade: Com a ampliação do espaço locado, elaboramos projeto e solicitamos à administração do condomínio a adequação para atendimento da exigência legal.

G: Governance / Governança Corporativa

Estatutariamente, a UNEDI tem como órgãos oficiais de deliberação a Assembleia Geral, Conselho de Administração e Diretoria Executiva (Mandato e composição vide item “Estrutura” deste relatório), mais os Comitês de Apoio.

Compliance

A Diretoria de Gestão e Finanças contempla a área de Compliance também. O Código de Ética é consuetudinário. A Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD) é regulamente aplicada.

Receitas

As receitas têm origem em contribuições e aluguel. De acordo com o Estatuto, empresas de maior faturamento contribuem com parcela maior que as de menor porte.

Conselhos Municipais

ODS 9, ODS 16

A preocupação da UNEDI vai além da gestão da entidade, que zela pelos interesses dos Associados. Por sua alta representatividade (gera 40% do PIB local), possui cadeira como membro efetivo no **Conselho de Desenvolvimento Econômico de Uberlândia**, **Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente - CODEMA** e, também, no **Conselho Municipal do Plano Diretor do Município**, discutindo e influenciando políticas públicas.

Perspectivas & Metas

ODS 9, ODS 17

Consolidado o Distrito Norte, em termos de ocupação e organização, a diretoria planeja avançar com os setores Leste, Sul (concentrando aqui as empresas de Tecnologia) e Oeste.

A gestão junto ao Poder Público e entidades empresariais para melhoria da infraestrutura viária é outro ponto que a UNEDI tem por objetivo, atuando em sugestões e propostas firmes junto ao Plano Diretor, ao tempo em que já realiza gestões.

Perspectivas & Metas

ODS 9. ODS 17

Expandir a base e aumentar a oferta de serviços ao Associado proporcionarão o crescimento contínuo da representatividade. Com isto ganham as instituições e organizações públicas e privadas, por meio do desenvolvimento econômico, social e ambiental.

ODS

Veja os 17 Objetivos do Desenvolvimento Sustentável (ODS) da Organização das Nações Unidas (ONU).



Produção:

O relatório é produzido pela Soul Inteligência Criativa tendo o design e desenvolvimento de conteúdo em parceria com a Diretoria Executiva da União das Empresas dos Distritos Industriais de Uberlândia - UNEDI.

Redação e Revisão:

Ana Maria Lahor e Nelson Tucci.

Design e Diagramação:

Ian Lahor Amato
Soul Inteligência Criativa.
comercial@soulinteligenciacriativa.com.br





unedi

União das Empresas
dos Distritos Industriais

